

## Frågelista - Bostadsrätter

Uppgifterna gäller för bostadsrätten Skövde med adress Gustav Adolfs gata 30B.

När förvärvades bostadsrätten? 1 november 2021

Vad är lägenhetens yta? 82

Hur stor är din månadsavgift till föreningen? 7 572

Är din lägenhet pantsatt, och i så fall till vilken kreditgivare?  Ja  Nej

Länsförsäkringar

Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?  Ja  Nej

Kommande höjning nästa år

Har du några skulder till föreningen?  Ja  Nej

Har du själv utfört eller låtit utföra förbättringar och/eller reparationer på lägenheten, och i så fall när?  Ja  Nej

2021/2022 samtliga ytskikt målade förutom badrum, målade tak. nya lister runt om i lägenheten samt trösklar. Nya golv i alla rum förutom vardagsrum och badrum. Klinkergolv i hall delvis uttagen garderobe i hall för större yta. Kök: nya vitvaror i hela köket, målade luckor med nya handtag, mjukstängande gångjärn, ny bänkbelysning, ny blandare. Nya eluttag och lampknappar i hela lägenheten. Installerades även jordfelsbrytare.

Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten, och i så fall när?  Ja  Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem, och i så fall när?  Ja  Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak, och i så fall när?  Ja  Nej

Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten, och i så fall när?  Ja  Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.), och i så fall när?  Ja  Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.  Ja  Nej

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Skövde den 17 september 2024

---

Robin Oscar Hakon